

専有面積 69.15㎡

築年月 2022年11月

引渡し 相談



貸店舗(一部)

チェックポイント!

- 新築 ●定期借家 ●飲食店可 ●1フロア1テナント ●スケルトン ●24時間利用可 ●土日・祝日利用可 ●IT重説対応物件
- 高強度コンクリート ●24時間セキュリティ ●エレベーター

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最寄駅	二子玉川駅	
賃貸条件	賃料 67.60万円	
	礼金 2.2ヶ月 敷金なし 保証金 10ヶ月	

物件所在地	東京都世田谷区玉川3丁目		
交通	東急田園都市線 二子玉川 徒歩5分		
建物	建物名	(仮称) 二子玉川3丁目ビル 5F	
	構造・規模	RC 6階建/5階部分	
	使用部分積	69.15㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2022年11月	契約期間	3年
管理費等	共益費23,100円/月		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	なし		
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)			
設備	24時間セキュリティ,エレベーター		
備考	*再契約可能 *1階~6階募集中です。詳細等は、お問い合わせ下さい。*物件の詳細等は担当までご連絡ください。保証金償却:解約時20% 更新料:新賃料1.1ヶ月 賃貸保証:加入要 詳細等はお問い合わせ下さい。		